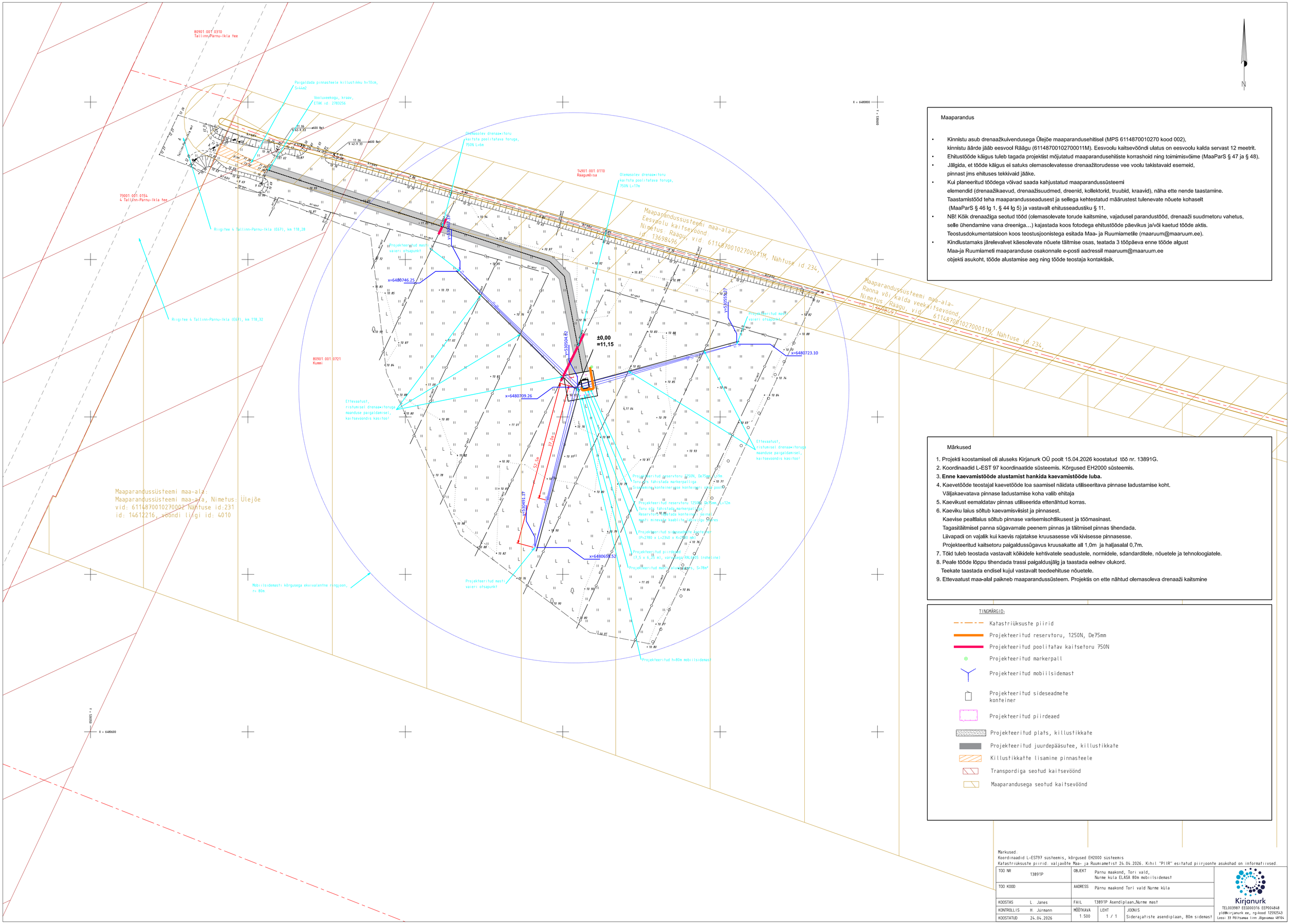

Maaparandus

- Kinnistu asub drenaažkuivendusega Ülejõe maaparandusehitisel (MPS 6114870010270 kood 002), kinnistu äärde jääb eesvool Raagu (61148700102700011M). Eesvoolu kaitsevööndi ulatus on eesvoolu kalda servast 12 meetrit.
- Ehitustööde käigus tuleb tagada projektist mõjutatud maaparanduse ehitiste korrashoid ning toimimisvõime (MaaParS § 47 ja § 48).
- Jälgida, et tööde käigus ei satuks olemasolevatesse drenaažitorudesse vee voolu takistavaid esemeid, pinnast jms ehituses tekkivaid jääke.
- Kui planeeritud töödega võivad saada kahjustatud maaparandussüsteemi elemendid (drenaažikaevud, drenaažisuudmed, dreenid, kollektorid, truubid, kraavid), näha ette nende taastamine. Taastamistööd teha maaparandusseadusest ja sellega kehtestatud määrustest tulenevate nõuete kohaselt (MaaParS § 46 lg 1, § 44 lg 5) ja vastavalt ehitusseadustiku § 11.
- NB! Kõik drenaažiga seotud tööd (olemasolevate torude kaitsmine, vajadusel parandustööd, drenaaži suudmetoru vahetus, selle ühendamine vana dreeniga…) kajastada koos fotodega ehitustööde päevikus ja/või kaetud tööde aktis. Teostusdokumentatsioon koos teostusjoonistega esitada Maa- ja Ruumiametile (maaruum@maaruum.ee).
- Kindlustamaks järelevalvet käesolevate nõuete täitmise osas, teatada 3 tööpäeva enne tööde algust Maa-ja Ruumiameti maaparanduse osakonnale e-posti aadressil maaruum@maaruum.ee objekti asukoht, tööde alustamise aeg ning tööde teostaja kontaktisik.

Märkused

1. Projekti koostamisel oli aluseks Kirjanurk OÜ poolt 15.04.2026 koostatud töö nr. 13891G.
2. Koordinaadid L-EST 97 koordinaatide süsteemis. Kõrgused EH2000 süsteemis.
3. **Enne kaevamistööde alustamist hankida kaevamistööde luba.**
4. Kaevetööde teostajal kaevetööde loa saamisel näidata utiliseeritava pinnase ladustamise koht. Väljakaevatava pinnase ladustamise koha valib ehitaja
5. Kaevikust eemaldatav pinnas utiliseerida ettenähtud korras.
6. Kaeviku laius sõltub kaevamisvisist ja pinnasest. Kaevise pealtlaius sõltub pinnase varisemisohtlikusest ja töömasinast. Tagasitäitmisel panna sügavamale peenem pinnas ja täitmisel pinnas tihendada. Liivapadi on vajalik kui kaevis rajatakse kruusasesse või kivisesse pinnasesse. Projekteeritud kaitsetoru paigaldussügavus kruusakatte all 1,0m ja haljasalal 0,7m.
7. Töid tuleb teostada vastavalt kõikidele kehtivatele seadustele, normidele, standarditele, nõuetele ja tehnoloogiatele.
8. Peale tööde lõppu tihendada trassi paigaldusjälg ja taastada eelnev olukord. Teekate taastada endisel kujul vastavalt teedeehituse nõuetele.
9. Ettevaatust maa-alal paikneb maaparandussüsteem. Projektis on ette nähtud olemasoleva drenaaži kaitsmine

TINGMÄRGID:

- Katastriüksuste piirid
- Projekteeritud reservtoru, 1250N, De75mm
- Projekteeritud poolitatav kaitsetoru 750N
- Projekteeritud markerpall
- Projekteeritud mobiilsidemast
- Projekteeritud sideseadmete konteiner
- Projekteeritud piirdeaed
- Projekteeritud plats, killustikkate
- Projekteeritud juurdepääsutee, killustikkate
- Killustikkatte lisamine pinnasteele
- Transpordiga seotud kaitsevöönd
- Maaparandusega seotud kaitsevöönd

Märkused:
Koordinaadid L-EST97 susteemis, kõrgused EH2000 süsteemis
Katastriüksuste piirid: väljavõte Maa- ja Ruumiametist 24.04.2026. Kihil "PIIR" esitatud piirjoonte asukohad on informatiivsed.

TÖÖ NR 13891P		OBJEKT	Pärnu maakond, Tori vald, Nurme küla ELASA 80m mobiilsidemast
TÖÖ KOOD		AADRESS	Pärnu maakond Tori vald Nurme küla
KOOSTAS	L Janes	FAIL	13891P Asendiplaan_Nurme mast
KONTROLLIS	H Jürmann	MÕÕTKAVA 1:500	LEHT 1 / 1
KOOSTATUD	24.04.2026	JOONIS	Siderajatiste asendiplaan, 80m sidemast

Kirjanurk
TEL003987 EEG000316 EEP004848
yld@kirjanurk.ee, rg-kood 12592543
Lossi 39 Põltsamaa linn ,Jõgevamaa 48164